

Pressmeddelande

Stockholm 2020-06-08

## Stadsrum Fastigheter förvärvar Grinden 21 och 27

Stadsrum Fastigheter förvärvar fastigheterna Grinden 21 och Grinden 27 i Stockholm av Vasaparken.

Tillträde till fastigheterna sker den 10 september 2020.

Stadsrum Fastigheters rådgivare i transaktionen har varit Setterwalls, Amblin, Svalner och WSP.

Säljarens rådgivare i transaktionen har varit Tango och Skierfe.

*"Vi är glada över att kunna göra vårt första förvärv i centrala Stockholm och samtidigt fortsätta följa vår investeringsstrategi. Kombinationen av fastigheter med blandad användning och Fridhemsplans strategiska läge som naturlig mötesplats med mycket goda kommunikationsmöjligheter passar Stadsrum väldigt bra.",* säger John Strand Transaktionsansvarig på Stadsrum Fastigheter.

### Om fastigheterna:

- ✓ Fastigheterna är belägna på S:t Eriksgatan och Fleminggatan på Kungsholmen i Stockholm
- ✓ Uthyrbar area cirka 11 000 kvm exklusive garage
- ✓ Lokalerna utgörs av dagligvaruhandel, service, restauranger, bostäder, hotell, kontor och garage
- ✓ Ekonomisk uthyrningsgrad: 96 %

### För mer information

Stadsrum Fastigheter AB

John Strand, Transaktionsansvarig

073-301 11 52

[john.strand@stadsrumfastigheter.se](mailto:john.strand@stadsrumfastigheter.se)

### Stadsrum Fastigheter

Stadsrum Fastigheter är ett svenskt onoterat fastighetsbolag som ägs av Keva, Alecta och HEA Property Holding. Bolaget äger, förvaltar och utvecklar kommersiella fastigheter i Sverige.

[www.stadsrumfastigheter.se](http://www.stadsrumfastigheter.se)