

# Stortorget 13

Typ av lokal: Kontor | Skola, vård & omsorg  
Stortorget 13 i centrala Helsingborg

## FAKTA

**KATEGORI:** Kontor, Skola, vård & omsorg

**TILLTRÄDE:** Enligt överenskommelse

**STORLEK:** 322 m<sup>2</sup>



Läs mer och kontakta  
annonsören genom att  
scanna QR-koden



YTA

322 m<sup>2</sup>

HYRA

Kontakta annonsören

TILLTRÄDE

Enligt överenskommelse

BESKRIVNING

KONTOR

SKOLA, VÅRD & OMSORG

Kontor eller vårdlokal med perfekt läge på Stortorget i Helsingborg. I fastigheten finns en bra mix av hyresgäster. Gymnasieskola, vård, restaurang och modehandel.

YTOR

TOTAL YTA: 322 m<sup>2</sup>

EKONOMI

TILLTRÄDE: Enligt överenskommelse

UTFÖRANDE

FASTIGHETSBETECKNING: Strömkarlen 4

TEKNISK  
INFORMATION

HISS: Ja

MILJÖCERTIFIERING: BREEAM

Den här certifieringen är världens mest använda. Breeam används för befintliga och nybyggda kommersiella byggnader. 2013 kom en svensk version som utgår från svensk lagstiftning, svenska metoder och arbetssätt. Breeam är en heltäckande certifiering med många indikatorer. Här görs bedömningar inom projektledning, energianvändning, inomhusklimat, vattenhushållning, avfallshantering, markanvändning, påverkan på närmiljön, byggmaterial och föroreningar samt byggnadens läge i förhållande till allmänna kommunikationsmedel.

Källa

OMGIVNING

PARKERINGSMÖJLIGHETER/GARAGE: Parkering i källaren som hyrs ut till Aimo Park av Fastighetsägaren. Parkeringar finns tillgängliga för hyresgäster.

## KOMMUNIKATIONER

3 minuter från Helsingborg C med tåg, båt bussar. Fastigheten ligger i hjärtat av Helsingborg mellan Stortorget och Kullagågatan med restauranger, caféer, butiker, gym, tandläkare och vårdcentraler.





Planlösning



Planlösning



Planlösning



Planlösning



Planlösning



Planlösning



Planlösning



Planlösning



Planlösning



Planlösning



Planlösning



### Stadsrum Fastigheter

Kungsgatan 17

11143 Stockholm

[www.stadsrumfastigheter.se](http://www.stadsrumfastigheter.se)



**Håkan Petersson**  
Marknadsområdeschef



### Uthyrning Stadsrum Fastigheter

Se hela annonsen här:  
[objektvision.se/Beskriv/238021117](http://objektvision.se/Beskriv/238021117)  
eller scanna QR-koden

